

भू - समाधान

आवेदन का प्रारूप

वादी का विवरण :-

आवेदन का दिनांक :

वादी का नाम :

महिला ☐ पुरुष ☐ अन्य ☐ जन्म का वर्ष.....

पिता/ पति का नाम		जिला	अनुमंडल	अंचल	थाना
क्षेत्र का प्रकार		ग्राम पंचायत	राजस्व ग्राम	वार्ड संख्या	मोबाइल संख्या
शहरी					
ग्रामीण					

क्या वादी किसी सरकारी विभाग का प्रतिनिधि है: हां ☐ नहीं ☐

यदि हां तो विभाग का नाम:

विभाग में पदनाम:

क्या वादी किसी संस्था का प्रतिनिधि है: हां ☐ नहीं ☐

यदि हां तो संस्था का नाम:

संस्था में पदनाम:

संस्था का प्रकार: 1.मंदिर ☐ 2.मठ ☐ 3.गुरुद्वारा ☐ 4.शमशान ☐ 5.मस्जिद ☐ 6.चर्च ☐

7. ईदगाह ☐ 8.कब्रगाह (मुस्लिम) ☐ 9.कब्रगाह (ईसाई) ☐

क्या संस्था निबंधित है: हां ☐ नहीं ☐

यदि हां तो संस्था का सम्बन्ध: 1. बिहार धार्मिक न्यास बोर्ड ☐ 2.शिया वक्फ बोर्ड ☐

3. सुन्नी वक्फ बोर्ड ☐ 4. अन्य ☐

प्रतिवादी का विवरण :-

प्रतिवादी का नाम : _____

महिला ☐ पुरुष ☐ अन्य ☐ जन्म का वर्ष

पिता/ पति का नाम		जिला	अनुमंडल	अंचल	थाना
क्षेत्र का प्रकार		ग्राम पंचायत	राजस्व ग्राम	वार्ड संख्या	मोबाइल संख्या
शहरी					
ग्रामीण					

क्या प्रतिवादी किसी सरकारी विभाग का प्रतिनिधि है: हां ☐ नहीं ☐

यदि हां तो विभाग का नाम: _____

विभाग में पदनाम: _____

क्या प्रतिवादी किसी संस्था का प्रतिनिधि है: हां ☐ नहीं ☐

यदि हां तो संस्था का नाम: _____

संस्था में पदनाम: _____

संस्था का प्रकार: 1.मंदिर ☐ 2.मठ ☐ 3.गुरुद्वारा ☐ 4.शमशान ☐ 5.मस्जिद ☐ 6.चर्च ☐

7. ईदगाह ☐ 8.कब्रगाह (मुस्लिम) ☐ 9.कब्रगाह (ईसाई) ☐

क्या संस्था निबंधित है: हां ☐ नहीं ☐

यदि हां तो संस्था का सम्बन्ध: 1. बिहार धार्मिक न्यास बोर्ड ☐ 2.शिया वक्फ बोर्ड ☐

3. सुन्नी वक्फ बोर्ड ☐ 4. अन्य ☐

भूमि विवाद का विवरण :-

जिला		अनुमंडल	अंचल	थाना	राजस्व थाना संख्या	
क्षेत्र का प्रकार		ग्राम पंचायत	राजस्व ग्राम	वार्ड संख्या	भूमि का प्रकार	
शहरी					रैयती	
ग्रामीण					सरकारी	

विवाद का अद्यतन कारक :-

1. पी0 जी0 आर0 ओ0 आदेश का अनुपालन
2. राजस्व न्यायालय के आदेश का अनुपालन
3. व्यवहार न्यायालय में लंबित मामला
4. माननीय उच्चतम / उच्च न्यायालय में लंबित मामला
5. अन्य

भूमि विवाद का प्रकार :-

1.	पर्याधारी के बेदखली का मामला		9.	लगान निर्धारण का विवाद	
2.	सरकारी (गैरमजरा) भूमि अतिक्रमण / कब्जा का विवाद		10.	व्यावसायिक भूमि से संबंधित विवाद	
3.	रैयती भूमि पर सीमांकन या सीमा का विवाद		11.	बदलेन भूमि से संबंधित विवाद	
4.	निजी रास्ता / नाली का विवाद		12.	भू- अर्जन से संबंधित विवाद	
5.	जल स्रोत का विवाद		13.	भू- हदबंदी (अधिशेष) से संबंधित विवाद	
6.	पैतृक/ मौखी (बंटवारा सहित) भूमि से संबंधित विवाद		14.	रैयती भूमि पर कब्जा का विवाद	
7.	खेती से संबंधित विवाद		15.	अन्य	
8.	वास से संबंधित विवाद				

खाता खेसरा का विवरण:

खाता संख्या: _____

खेसरा संख्या: _____

रकबा (क्षेत्रफल):[] कठ्ठा, [] एकड़, [] वर्ग फीट

..... [] धुर, [] डेसिमल, [] वर्ग फीट

..... [] धुर, [] डेसिमल, [] वर्ग फीट

खतियान में जमीन की किस्म का विवरण:

1. धनहर-1 2. धनहर-2 3. धनहर-3

4. भीठ -1 5. भीठ -2

6. व्यावसायिक भूमि 7. आवासीय भूमि

8. ज्ञात नहीं

चौहद्दी का विवरण

उत्तर

दक्षिण

पूर्व

पश्चिम

कार्यालय के उपयोग हेतु :-

क्या प्रतिवादी को सूचित किया गया है: हां ☐ नहीं ☐

यदि हां तो माध्यम चुने: 1. दूरभाष के माध्यम से ☐ 2. चौकीदार के माध्यम से ☐

3. पत्र के माध्यम से ☐ 4. अन्य ☐

क्या प्रतिवादी को सूचना का तामिला प्राप्त है या नहीं: ☐ हां/ नहीं

प्रतिवादी उपस्थित हुआ है या नहीं? ☐ हां/ नहीं

वादी द्वारा प्रस्तुत साक्ष्य की विवरणी: (हां/ नहीं)

प्रतिवादी द्वारा प्रस्तुत साक्ष्य की विवरणी: (हां/ नहीं)

1	खतियान		1	खतियान	
2	केवाला / विक्रय पत्र		2	केवाला / विक्रय पत्र	
3	जमाबंदी का नक़ल		3	जमाबंदी का नक़ल	
4	लगान रसीद		4	लगान रसीद	
5	वंशावली		5	वंशावली	
6	बँटवारा (पारिवारिक या कोर्ट द्वारा)		6	बँटवारा (पारिवारिक या कोर्ट द्वारा)	
7	पर्चा (परवाना)		7	पर्चा (परवाना)	
8	न्यायालय का आदेश		8	न्यायालय का आदेश	
9	अन्य		9	अन्य	

क्या न्यायालय में प्रक्रियाधीन वाद का विवरण उपलब्ध है: हां ☐ नहीं ☐

यदि हां तो न्यायालय में दायर वाद का विवरण दे:-

लोक शिकायत निवारण न्यायालय	☐	वादी की वाद संख्या / वर्ष	
उच्च न्यायालय	☐	वादी का नाम:	
सर्वोच्च न्यायालय	☐	प्रतिवादी का नाम :	

उपरोक्त के अतिरिक्त यदि किसी अन्य न्यायालय में वाद प्रक्रियाधीन है तो विवरण दे:-

न्यायालय	न्यायालय के प्रकार	(हां/ नहीं)
राजस्व न्यायालय	1 अंचलाधिकारी का न्यायालय	
	2 भू.सु.उप. -समाहर्ता का न्यायालय	
	3 अनुमंडल पदाधिकारी / दंडाधिकारी	
	4 अपर समाहर्ता का न्यायालय	
	5 समाहर्ता का न्यायालय	
	6 आयुक्त का न्यायालय	
	7 राजस्व पर्षद	
	8 राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग	
	11 मुनिसिफ कोर्ट	
	12 सब जज	
	13 अपर जिला/जिला एवं सत्र न्यायाधीश	
	16 विभागीय लोक शिकायत निवारण न्यायालय	
	17 अनुमंडल लोक शिकायत निवारण न्यायालय	
	18 जिला लोक शिकायत निवारण न्यायालय	
व्यवहार न्यायालय	19 Land Acquisition Rehabilitation and Resettlement(LARR)	
	20 Bihar Land Tribunal	
	1 मुनिसिफ कोर्ट	
	2 सब जज	
	3 अपर जिला / जिला एवं सत्र न्यायाधीश	

वाद की अद्यतन स्थिति का विवरण:

(अधिकतम 500 वर्ण)

कार्यालय के उपयोग हेतु

अंचलाधिकारी एवम् थाना अध्यक्ष द्वारा भूमि विवाद के निराकरण हेतु कृत करवाई की विवरणी

भूमि विवाद की संवेदनशीलता:- 1. सामान्य 2. संवेदनशील 3. अति संवेदनशील

अंचलाधिकारी का मंतव्य:-

थानाध्यक्ष का मंतव्य:-

थानाध्यक्ष एवं अंचलाधिकारी का संयुक्त प्रतिवेदन

भूमि विवाद से संबंधित घटना/ वारदात का विवरण :-

(कार्यालय के उपयोग हेतु)

क्या भूमि विवाद से संबंधित प्राथमिकी/अप्राथमिकी दर्ज है ? () हाँ () नहीं

यदि हाँ तो घटना/वारदात की तिथि

घटना की संक्षिप्त विवरण

.....

.....

.....

.....

प्राथमिकी दर्ज है ? () हाँ () नहीं

यदि हाँ तो प्राथमिकी संख्या

प्राथमिकी का विवरण

.....

.....

.....

अप्राथमिकी दर्ज है ? () हाँ () नहीं

यदि हाँ तो धारा- खण्ड , 107 खण्ड , 109 खण्ड , 110 खण्ड , 113 खण्ड , 116 खण्ड , 133 खण्ड , 144 खण्ड , 145 खण्ड , 147

अप्राथमिकी संख्या

अप्राथमिकी का विवरण

.....

.....

.....

सनहा दर्ज है ? () हाँ () नहीं

यदि हाँ तो सनहा संख्या

अभियुक्ति:

.....

.....

स्थान

दिनांक

वादी का हस्ताक्षर